

BAI-Webinar im Rahmen der BAI „ESG hands-on“ Reihe

Thema:

Impact Management und Messung im Bereich Real Assets

Termin:

**6. Februar 2020
16:00 – 16.45 Uhr**

Real Assets werden in diesem Webinar als direkte Immobilien-Investments definiert. Wie kann man ESG-Einfluss auf Immobilien nehmen und dokumentieren?

Im Bestreben, positive gesellschaftliche und ökologische Effekte generell bei Kapitalanlagen zu erzielen, wurden die Rahmenbedingungen und zahlreiche Instrumente zur Kategorisierung von Anlagen geschaffen. Auch bei Immobilien müssen die Wege gerade im sozialen Umfeld neu gebahnt werden. Im Ökologischen Segment sind ggf. Standards eher vorhanden. Dabei gibt es jedoch keine einheitliche «Best Practice». Es werden überwiegend mehrere Ansätze kombiniert und um maßgeschneiderte Elemente ergänzt, die zur Strategie des Investors passen.

Franklin Templeton hat sich in Sachen gesellschaftlichen wie auch ökologischen Werten für je drei der 17 UN Nachhaltigkeitsziele entschieden, die selektiv Objekt für Objekt umgesetzt werden. Diese Verbesserungsmöglichkeiten determinieren, neben der finanziellen Performance, den Eingang der Objekte ins Portfolio. Belastbare, in den Anlageprozess eingebettete Systeme für das Impact-Management sind zentraler Bestandteil der Impact-Kapitalanlage. Gerade aber das standardisierte Messen und Dokumentieren eben jener UN Zielerreichung determiniert die Erfüllung neuer Standards wie GRESB und IRIS.

AGENDA

16:00 – 16:05 Uhr

Einführung

Annette Olschinka-Rettig, Geschäftsführerin, BAI

16:05 – 16:45 Uhr

**Gaston Brandes, Head Institutional Portfolio Manager EMEA,
Franklin Real Asset Advisors**

Anmerkungen:

Die Teilnahme am BAI-Webinar ist kostenfrei.

Wir verarbeiten die von Ihnen eingegebenen persönlichen Daten ausschließlich für die Teilnahme. Im Rahmen des Webinars willigen Sie ein, dass der BAI Ihren Namen und die zur Anmeldung verwendete E-Mailadresse an die Kooperationspartner dieses Webinars weiterleiten darf. Diese Einwilligung ist jederzeit, mit Wirkung für die Zukunft, widerruflich.

Bitte nutzen Sie zur Anmeldung den Anmeldelink.

Melden Sie sich jetzt an!

Nach der Anmeldung erhalten Sie eine Bestätigungs-E-Mail mit Informationen zur Teilnahme am Webinar.

BAI Webinar – Die Sprecher



Annette Olschinka-Rettig ist seit 2019 Geschäftsführerin beim BAI und verantwortet die Themen Markt sowie Öffentlichkeitsarbeit, Wissenschaft und Veranstaltungen. Sie verfügt über langjährige Erfahrung zu Investment- und Finanzierungsthemen. Von 2014-2019 war sie im Bereich Mergers & Acquisitions der BASF SE in Ludwigshafen sowohl auf der Sell Side als auch der Buy Side aktiv und dort zuvor Head of Asset Management, somit u.a. für die Vermögen der BASF Pensionskasse VVaG und der BASF Pensionstreuhand e.V. zuständig. Bis zu ihrem Übertritt ins Asset Management verantwortete sie in der Abteilung Treasury der BASF diverse Finanzierungsthemen sowie die Betreuung von deutschen und internationalen Tochtergesellschaften inklusive von Projektfinanzierungen. Ab 2001 arbeitete Frau Olschinka-Rettig in der Abteilung Corporate Finance der Wintershall Holding AG in Kassel, der seinerzeit im Öl- und Gasgeschäft tätigen Tochtergesellschaft der BASF. Zuvor war sie bis zur Geburt ihrer Kinder zwei Jahre lang wissenschaftliche Mitarbeiterin der volkswirtschaftlichen Fakultät der Universität Jena und begann dort eine Promotion über Kapitalmarktfinanzierungen. Nach einer Banklehre und ihrem Studium der Betriebswirtschaftslehre an der Universität Würzburg startete sie ihre Karriere bei der Deutschen Bank in Berlin.



Gaston Brandes, Head Institutional Portfolio Manager EMEA, Franklin Real Asset Advisors, vertritt das Private Real Estate Investment Teams in der EMEA-Region mit Fokus auf die Betreuung institutioneller Kunden im Bereich Private Real Estate Produkte. Er ist ein integriertes Mitglied des Investmentteams und konzentriert sich auf die Partnerschaft mit den wichtigsten Vertriebskanälen, um das Geschäftswachstum und den Erhalt von Vermögenswerten zu unterstützen. Gaston Brandes Karriere umfasst 20 Jahre in der Finanzindustrie, davon 17 Jahre in der Immobilienbranche, wo er auf globaler Basis sowohl in der Kapitalbeschaffung als auch in der Strukturierung und Entwicklung von Immobilienprodukten und -strategien für institutionelle Investoren tätig war. In seiner letzten Rolle als Managing Director, Head of Business Development Real Estate bei Aviva Investors, war er verantwortlich für die Kapitalbeschaffung bei europäischen und nordischen institutionellen Investoren, um in Club Deals, Separate Accounts, Joint Ventures und Immobilienfonds zu investieren. Frühere Stationen in seiner Karriere waren bei Grosvenor's Fund Management, UBS Global Asset Management und Franklin Templeton Investments.